

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wspólnota Lokali Niemieszkalnych zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie, dostawę i montaż ścianki EI 60 z drzwiami wewnętrznymi EI 60S, wymianę okien na nieotwieralne witryny EI30 i dwuskrzydłowych drzwi zewnętrznych EI 30 zgodnie z ekspertyzą w budynku Ozimska 19 w Opolu.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem udzielonego zamówienia, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 24.01.2014 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017r. poz. 1579 z póź zm.), jest dostawa i montaż witryn, drzwi wewnętrznych i o następujących parametrach:

1. Ścianka EI 60 z drzwiami wewnętrznymi EI 60S montaż na kondygnacjach +1-+9 w płaszczyźnie ściany przy dylatacji

Parametry	Opis parametrów	Ilość
TYP	Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe, światło przejścia czynnego zgodnie z przepisami prawa budowlanego i ekspertyzą ppoż. 1 x poprzeczka	8 sztuk
Wymiary ścianki	1890x1070 pow. 3,912m ²	
Wypełnienie	Szkło EI60 wewn.	
Wyposażenie	klamka, samozamykacz ramieniowy, RKZ klamka obustronna ,2x zamek bez wkładek, bez prog,	
Kolor	Biały –REAL 9010	

2 wymiana okien

Parametry	Opis parametrów	Ilość
TYP	Witryna okienna zewnętrzna aluminium zgodnie z ekspertyzą ppoż. (nieotwieralna)	2 sztuki
Wymiary	1670x1450	
Wypełnienie	Szyba, ramy -Odporność ogniowa EI60	
Kolor	Srebrny REAL 9006	
Współczynnik przenikania ciepła	co najmniej $U=1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$	

3 wymiana drzwi zewnętrznych

TYP	Drzwi zewnętrzne z wkładką izolacyjną dwuskrzydłowe , światło przejścia czynnego zgodnie z przepisami prawa budowlanego i ekspertyzą ppoż. otwierane na zewnątrz	1 sztuka
-----	--	----------

	budynku 4 zawiasy na każde skrzydło, 1xporzeczką	
Wymiary	2260x1510	
Wypełnienie	Szkoło EI30 zewn, ramy EI30	
Wyposażenie	Dźwignia antypaniczna od wewnątrz, klamka od zewnątrz, 2xsamozamykacz, RKZ, elektrozaczep rewersyjny , zamek z możliwością montażu wkładki patentowej (bez wkładki), niski próg aluminiowy 20mm	
Kolor	Srebrny –REAL 9006	
Współczynnik przenikania ciepła	co najmniej $U=1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$	

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI:

Miejsce dostawy i montażu - Wspólnota Lokali Niemieszkalnych 45-057 Opole ul. Ozimska 19

Termin realizacji zamówienia ustala się na 8 tygodni od dnia podpisania umowy - zlecenia

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu
2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności
3. Oferta musi być złożona w języku polskim
4. Oferta winna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy
5. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY:

W ramach wykonania przedmiotu umowy wykonawca zobowiązuje się do:

Dostarczyć i zamontować witryny okienne, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, wraz z załadunkiem, rozładunkiem i wniesieniem do budynku

Przekazać dokumentację przedmiotu umowy, w szczególności instrukcję konserwacji, kartę gwarancyjną, atesty, oraz inne konieczne dokumenty.

Zapewnić bezpłatne naprawy w ramach gwarancji i rękojmi udzielonej na przedmiot umowy

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ PROPOZYCJI CENOWEJ (OFERTY):

Ofert należy składać za pośrednictwem email – biuro@adan.opole.pl lub listownie bądź osobiście w zamkniętej kopercie z adnotacją „OFERTA CENOWA – STOLARKA PPOZ” w recepcji budynku Wspólnoty Lokalowej Ozimska 19 do dnia 28 listopada 2018 roku do godz. 15:00

Oferty złożone po terminie mogą zostać bez rozpatrzenia

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.

KRYTERIA I SPOSÓB WYBORU OFERTY:

Kryterium oceny oferty jest łączna cena oferty obejmująca koszt całkowity dostawy i montażu drzwi objętych przedmiotem niniejszego zapytania tj. cena brutto za całość przedmiotu zamówienia wraz ze wszelkimi dodatkowymi kosztami wchodzącymi w cenę wykonania usługi. Łączna cena oferty obejmująca całkowity koszt przedmiotu zamówienia ma być wyrażony w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

Za najbardziej korzystną zostanie uznana ta oferta, która otrzyma największą ilość punktów za określone kryterium, policzone wg wzoru

Cena najniższa/ cena w badanej ofercie x 60-pkt

Najdłuższy okres gwarancji / gwarancja w badanej ofercie x -pkt

Gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych i instalacyjnych (montażowych) wynosi minimalnie 5 lat (60 m-cy) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Zamawiający w ramach kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji”, przyzna Wykonawcy punkty według następujących zasad:

- zaoferowanie 7-letniego okresu gwarancji (84 m-ce) – 40 pkt
- zaoferowanie 6-letniego okresu gwarancji (72 m-ce) – 20 pkt
- zaoferowanie 5-letniego okresu gwarancji (60 m-cy) – 0 pkt

Uwaga:

Zaoferowanie dłuższego okresu gwarancji nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty, ani przyznaniem wyższej punktacji. W takim przypadku Wykonawca otrzyma taką samą liczbę punktów, jak za wydłużenie okresu gwarancji do 7 lat.

Zaoferowanie okresu krótszego niż minimalny spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z zapytaniem ofertowym.

Brak informacji w zakresie okresu gwarancji będzie uznana za zaoferowanie minimalnego okresu gwarancji.

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni

Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie jest zamówieniem i otrzymanie przez Zamawiającego oferty Wykonawcy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego żadnych zobowiązań.

Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

ZAPYTANIE O PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela administrator budynku **ADAN Zarządzanie Nieruchomościami** spółka z o.o. tel. 775474888 lub 606134827 email: biuro@adan.opole.pl

INFORMACJE DODATKOWE:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość modyfikacji treści niniejszego zapytania ofertowego oraz prawo do unieważnienia lub odwołania niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.

Modyfikacja treści zapytania ofertowego nastąpi w taki sposób, w jaki nastąpiło jego przekazanie Wykonawcy.

W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia niniejszego postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

Płatność na rzecz Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po wykonaniu usługi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie do 14 dni od dnia złożenia w biurze ADAN spółka z o.o w Opolu ul. Tadeusza Kościuszki 54/4 prawidłowo wystawionej faktury VAT zawierającej dane Zamawiającego:

Wspólnota Lokalowa
45-057 Opole
ul. Ozimska 19
NIP 7542706616

Załącznik do Zapytania

Pieczęć wykonawcy

OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty z dnia 19.11.2018r., którego przedmiotem jest udzielenie przez zamawiającego tj. Wspólnotę Lokali Niemieszkalnych w Opolu ul. Ozimska 19 na:

wykonanie, dostawę i montaż ścianki EI 60 z drzwiami wewnętrznymi EI 60S, wymianę okien na nieotwieralne witryny EI30 i dwuskrzydłowych drzwi zewnętrznych EI 30 zgodnie z ekspertyzą w budynku Ozimska 19 w Opolu

W zakresie określonym tym zaproszeniem.

Działając w imieniu i na rzecz (należy wpisać pełną nazwę Wykonawcy z podaniem jego formy prawnej i adres siedziby) niniejszym:

Oferuję wykonanie zamówienia objętego Zapytaniem Ofertowym z dnia 19.11.2018r. za łączną cenę w kwocie:

Przedmiot zamówienia	Łączna wartość netto usługi	Łączna wartość brutto usługi	Stawka podatku VAT
wykonanie, dostawę i montaż ścianki EI 60 z drzwiami wewnętrznymi EI 60S x 8 szt. w budynku			

Wspólnoty Lokalowej w Opolu ul. Ozimska 19			
wymianę okien na nieotwieralne witryny EI30 x 2 szt. w budynku Wspólnoty Lokalowej w Opolu ul. Ozimska 19			
Dostawa demontaż i montaż drzwi zewnętrznych z wkładką izolacyjną jednoskrzydłowe o klasie odporności ogniowej EI 30 , w budynku Wspólnoty Lokalowej w Opolu ul. Ozimska 19			

Jednocześnie oświadczam:

Oświadczam, że niniejszy przedmiot zamówienia objęty niniejszą ofertą zamierzam realizować przy udziale podwykonawstwa w zakresie/bez udziału podwykonawstwa*

Oświadczam, że osobą upoważnioną przez Wykonawcę składającego niniejszą ofertę do kontaktu z Zamawiającym w sprawie zawarcia i realizacji umowy dotyczącej przedmiotu niniejszej ofert jest:

Pani/Pantel.
 adres eamil:

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią i warunkami opisanymi wyżej i zaproszenia do złożenia oferty z dnia 19.11.2018r. i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń.

Oświadczam, że zobowiązuje się zrealizować zamówienie w terminie określonym przez zamawiającego w treści zaproszenia do złożenia oferty z dnia 19.11.2018r.

Oświadczam, że oferta jest ważna przez okres 30 dni na niniejszy przedmiot zamówienia objęty ofertą

Oświadczam, że udzielam miesięcy gwarancji na niniejszy przedmiot zamówienia objęty ofertą

Oświadczam, że w razie wybrania tej oferty przez Zamawiającego zobowiązuje się do podpisania z zamawiającym umowy na warunkach zawartych z zaproszeniu do złożenia oferty z dnia 19.11.2018 r.

Podpisano

.....
 Upoważniony przedstawiciel wykonawcy

*Niepotrzebne skreślić